

بنام خدا

مالکین محترم شهرک پزشکان و مهندسین - محله ۸ نمک آبرود

موضوع: دستورالعمل مربوط به پیمانکاران و کارگران ساختمانی

بدنبال طرح مطلبی در خصوص اقامت کارگران ساختمانی بعد از ساعت کاری، هیئت مدیره شهرک، موضوع را مورد بررسی ویژه قرار داد و در اجرای ماده ۲۵-۱۲ اساسنامه، با تشکیل جلسه فوق العاده مجازی، ضمن در نظر گرفتن رویه جاری در طرح اصلی شهرک نمک آبرود ( که در آینده کلیه قطعات محله ۸ نیز به آن الحاق خواهد شد ) و همچنین طریق مرسوم در اغلب پروژه های عمرانی، به اتفاق آراء، دستورالعمل زیر را تصویب و به مدیر محترم اجرایی شهرک جهت اجرا ابلاغ نمود.

لذا بدینوسیله متن دستورالعمل صدرالاشاره جهت اطلاع مالکین محترم بشرح زیر به حضور اعلام میگردد:

بنا به اهم دلایلی که در بالا به آن اشاره شد و برای کمک و تسهیل ساخت و سازها و افزایش ویلاهای ساخته شده و مالا آبادانی بیشتر شهرک، که خود زمینه ساز برقراری بیشتر امنیت و آسایش مالکین و ساکنین گرامی می باشد، اسکان موقت کارگران شاغل در ویلاها بلامانع می باشد.

این موافقت مشروط به تحقق شروط ذیل است :

۱- پیمانکاران موظفند برای اقامت موقت کارگران خود فضایی را در اختیار ایشان قرار دهند که درب ورودی و پنجره آن هیچگونه اشرفی بر معابر شهرک و ویلاهای ساخته شده اطراف نداشته باشد.

۲- پیمانکاران موظفند لیست کارگران مقیم را تحویل مدیر اجرایی شهرک نموده و ضمن بروز رسانی مرتب آن، بطور مکتوب تعهد نمایند مسئولیت کامل رعایت موارد امنیتی و شئون اخلاقی کارگران معرفی شده را در هر ساعت شبانه روز می پذیرند و در صورت بروز هر گونه خسارتی به سایر مالکین و یا مشاعات شهرک از جانب کارگران مذکور، پیمانکار شخصا نزد هیئت مدیره شهرک و نهادهای انتظامی پاسخگو بوده و متضامنا با مالک مسنول جبران کامل خسارات وارد شده می باشند.

۳- به همراه لیست ارائه شده، تصویر کارت ملی کارگران ایرانی و همچنین تصویر کارت اقامت معتبر کارگران غیر ایرانی، به مدیر شهرک تحویل و با اصل آن تطبیق شود.

۳-۱ بدیهی است ورود و بکارگیری کارگران غیر ایرانی بدون تسلیم مجوز معتبر صادره توسط وزارت کشور، در هر ساعت از شبانه روز در شهرک اکیدا ممنوع است.

۴- بعد از اتمام ساعت کاری ( بر اساس مصوبه هیئت مدیره، در نیمه اول سال، ساعت خاتمه کار ۱۹ و جمعه ها بلا استثنا تعطیل می باشد )، هیچ یک از کارگران موصوف حق تردد در سطح شهرک را نداشته و میبایست از ریختن زباله- روشن کردن آتش- پهن کردن لباس در گذر و انظار پرهیز نمایند و از تردد به بهانه پیاده روی و گشت زنی -دوچرخه سواری -تعقیب حیوانات وعکس برداری از ویلاها خودداری نموده و فقط مجاز به خروج از اقامتگاه خود برای تهیه مایحتاج می باشند .

۵- هر گونه تجمع کارگران مقیم چند ویلا و یا پذیرش میهمان توسط ایشان اکیدا ممنوع است.

دستورالعمل فوق با تصویب هیئت مدیره شهرک از تاریخ ابلاغ ( ۵/۶/۱۴۰۱ ) لازم الاجرا بوده و مدیر محترم اجرایی شهرک موظف به اجرای کامل آن می باشد.

هیئت مدیره شهرک پزشکان و مهندسین - محله ۸ نمک آبرود